

TRANSITION ENERGETIQUE – PLAN DE RENOVATION THERMIQUE DES BATIMENTS ADMINISTRATIFS

DIRECTION DES MOYENS GENERAUX

La Direction des Moyens Généraux (DMG), dans le cadre de son schéma directeur durable, s'inscrit dans une volonté large de réponse aux ambitions du plan de mandat relatif au développement durable. Il constitue aussi un moyen de mise en œuvre de la stratégie de transition énergétique de la Région.

Ce document a pour ambition d'améliorer les conditions de travail des agents et contribuer ainsi à l'objectif d'une région à énergie positive d'ici 2050.

Ainsi, la DMG s'est engagée depuis plusieurs années dans une démarche de développement durable et de transition énergétique pour rendre les bâtiments de la collectivité moins consommateurs d'énergie et plus respectueux de l'environnement.

L'ensemble des démarches ont vocation à :

- **Améliorer le confort aussi bien en hiver qu'en été.** Ce dernier point fait l'objet d'une attention particulière, les épisodes caniculaires sont plus fréquents et de plus en plus longs. Les actions correctives consistent donc à améliorer l'isolation et équiper les bâtiments de dispositifs spécifiques tels que les brise-soleils,
- **Améliorer la qualité de l'air intérieur** avec la mise en place de systèmes de ventilations pilotés par des systèmes de gestion technique centralisée et développer notamment les ventilations double flux,
- **Diminuer les consommations d'énergie et préserver la ressource en eau,**
- **Développer les énergies renouvelables** pour tendre vers une autonomie énergétique des bâtiments,
- **Expérimenter l'utilisation d'électricité verte** produite localement.

Vous trouverez l'ensemble des actions dans le document ci-dessous.

BATIMENT	NATURE DES TRAVAUX	TRAVAUX REALISES	TRAVAUX PROGRAMMES
GRAMMONT	Réfection couverture et isolation sous toiture	X	
	Remplacement menuiseries extérieures	X	
	Rénovation chaufferie gaz	X	
BREGILLE	Réfection couverture et isolation sous toiture	X	
	Remplacement menuiseries extérieures (sauf façade rideau)	X	
	Rénovation chaufferie gaz	X	
PECLET D'ORIVAL	Réfection couverture et isolation sous toiture	X	
	Rénovation chaufferie gaz	X	
CASTAN	Remplacement menuiseries extérieures Rdc	X	
	Rénovation chaufferie gaz	X	
	Remplacement menuiseries extérieures sauf Rdc réalisé les années précédentes	En cours	

BATIMENT	NATURE DES TRAVAUX	TRAVAUX REALISES	TRAVAUX PROGRAMMES
CASTAN	Mise en place de brise-soleil côté cour	En cours	
	Réfection toiture et remplacement isolant sous toiture		2021
CONVENTION	Rénovation chaufferie gaz	X	
	Réfection toiture et remplacement isolant sous toiture		2022
VIOTTE	VEFA d'un bâtiment RT 2012 – 20% avec 40% d'Energie renouvelable		2021
17 TREMOUILLE	Rénovation de l'ensemble des systèmes de chauffage, ventilation et rafraîchissement	X	
	Raccordement au réseau de chauffage urbain	X	
	Remplacement des menuiseries extérieures	X	
	Mise en œuvre de brise soleil	En cours	
	Rénovation de l'isolation et de l'étanchéité de la toiture terrasse		Début 2021
	Mise en œuvre de générateurs photovoltaïques en toiture		Début 2021
16 TREMOUILLE	Mise en œuvre de générateurs photovoltaïques en toiture		Début 2021
	Installation PAC et remplacement ventilo-convecteur	X	
12 TREMOUILLE – 4 TISSOT	Rénovation totale du bâtiment pour un niveau BBC Rénovation	X	
4 TISSOT	Mise en œuvre de brise soleil en façade sur rue	En cours	
16 bis DE BROSES	Mise en œuvre de brise soleil en façade sur rue	En cours (dès accord copropriété)	
	Installation d'une climatisation	X	
2 - GARIBALDI	Installation d'une PAC réversible VRV3	X	
5 GARIBALDI fond de cour	Remplacement radiateurs par radiateurs à inertie	X	
5 GARIBALDI	Installation d'une PAC réversible	X	
5 Claude BERNARD	Mise en place de protections solaires extérieures sur cour		2021
	Mise en place de films anti chaleur au R+1 sur bow window (fenêtres en saillie)	X	
	Travaux de réhabilitation BBC, ventilation double flux, étanchéité à l'air, chaufferie gaz commune avec le 3 Claude BERNARD	X	
3 Claude Bernard	Travaux de réhabilitation BBC, ventilation double flux étanchéité à l'air, chaufferie gaz commune avec le 5 Claude BERNARD	X	
MRI	Construction bâtiment BBC	X	
	Rénovation isolation extérieure et étanchéité à l'air en façades nord et ouest (contentieux)	X	
CHATEAU de CHATEAUNEUF	Construction d'un nouvel accueil RT 2012-40% et matériaux biosourcés		2021 - 2023
Antenne d'AUXERRE	Rénovation de niveau BBC	X	
Antenne de NEVERS	Rénovation de niveau BBC	En cours	
Antenne MACON	Rénovation de niveau BBC		2021
CASERNE PITTIE (Nevers)	Rénovation BBC	X	

BATIMENT	NATURE DES TRAVAUX	TRAVAUX REALISES	TRAVAUX PROGRAMMES
Tous les bâtiments	Installation de mousseurs sur les robinets	X	
	Mise en place d'éclairages leds	X	
	Alimentation en électricité verte	X	
	Installation d'une Gestion Technique Centralisée des installations de chauffage	X	